

**UCHWAŁA NR XXXVII/254/2009
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 03 września 2009r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości **Rojęczyn**.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz .U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami)
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojęczyn.
2. Planem obejmuje się obszar położony we wsi Rojęczyn składający się z działek nr 182, 181/2, 181/3, 181/9, 181/11, 181/12 .
3. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydziny
/-/ Stefan Szmania

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXXVII/254/2009 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY Z DNIA 03 WRZEŚNIA 2009r.

Obszar, dla którego planuje się opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje drogę dojazdową do szkoły, teren Szkoły Podstawowej w Kaczkowie; budynek szkolny, obiekt z małą salą sportową oraz boisko sportowe. Boisko i sala sportowa są usytuowane na gruncie wchodzącym w skład zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu. Dalszą część obszaru Agencji, użytkowaną obecnie przez Rolniczą Spółdzielnię Produkcyjną w Kaczkowie, zamierza się przeznaczyć na rozbudowę boiska sportowego łącznie z salą gimnastyczną.

Plan zagospodarowania przestrzennego określający, że przedmiotowe grunty są przeznaczone na zadania własne gminy, stanowiące realizację celów publicznych, jest niezbędny dla nieodpłatnego przekazania ich przez Agencję Nieruchomości Rolnych na rzecz naszej gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydziny
/-/ Stefan Szmania