

ADA MIEJSKA RYDZINY

ul. Rynek 1

64-130 RYDZYNA

**Uchwała Nr XLVI/343/2010
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 30 czerwca 2010 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

R a d a M i e j s k a R y d z y n y uchwala, co następuje:

§ 1

wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na okres 3 lat** z dotychczasowym dzierżawcą **Panem Zbigniewem Fortuniakiem zam. w Rydzynie przy ul. Jana Kilińskiego 3** części nieruchomości gminnej niezabudowanej położonej **w Rydzynie przy ul. Kilińskiego i ul. Czarnieckiego** oznaczonej numerem ewidencyjnym **208/6** o powierzchni **500 m²**, z przeznaczeniem na plac do składowania materiałów w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydzyny

Stefan Szmania

U Z A S A D N I E N I E

Pan Zbigniew Fortuniak złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej - części działki nr 208/6 o powierzchni 500 m² położonej przy ul. Kilińskiego i Czarnieckiego w Rydzynie. Poprzednia umowa została zawarta na okres 3 lat tj. od dnia 01.09.2007 roku do dnia 31.08..2010 roku z czynszem dzierżawnym rocznym w wysokości 0,40 gr./ m². Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem na plac do składowania materiałów niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust.1 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz zawiera umowę dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lat bez przeprowadzania przetargu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydzyny

Stefan Szmania