

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Rydzyna**

L p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag		Uzasadnienie
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	12.12.2011r.	Mikołaj Walachowski Rejtana 10/5 64-100 Leszno	Planowana strefa ochronna jest zbyt mała i powinna wynosić 1,5 km do istniejących zabudowań na działkach 182/1 oraz 182/4 które stanowią moją własność	Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył czternastę miejsc lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych i lasy.	-	X	Działki nr ewidencyjne 182/1 oraz 182/4 obręb Moraczewo znajdują się w odległości większej niż 600 m. od najbliższego terenu infrastruktury technicznej – elektroenergetyki - elektrowni wiatrowych. Praktyka realizacji takich obiektów wskazuje, że odległość ta gwarantuje zapewnienie wymaganych prawem parametrów w środowisku. Należy zwrócić uwagę, że ostateczna szczegółowa analiza wpływu inwestycji na środowisko następuje na dalszych etapach postępowania administracyjnego kiedy to będą znane ostateczne parametry techniczne lokalizowanych lub przebudowywanych elektrowni wiatrowych (wysokość elektrowni wiatrowej, jej moc i tym samym poziom generowanego hałasu).
2.	12.12.2011r.	Mikołaj Walachowski Rejtana 10/5 64-100 Leszno	Opinia środowiskowa nie odzwierciedla specyfiki zagospodarowania i ukształtowania	Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył czternastę miejsc lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze	-	X	Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

			terenu i winna być zmieniona w tej części			(bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych i lasy.				w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami). W dokumencie tym został omówiony sposób zagospodarowania i ukształtowania obszaru objętego opracowaniem planu.
3.	27.12.2011r.	Piotr Burda Nowawies 73 64-130 Rydzyna	Nie zgadzamy się na inwestycje budowy elektrowni wiatrowych w całości, ponieważ Budowa elektrowni wiatrowych w niebezpiecznej odległości od całych wsi będzie zagrożeniem dla zdrowia i życia ich mieszkańców, wpłynie też nieznacznie na środowisko naturalne i krajobraz. Projektowana budowa poza tym narusza prawo własności stron		Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych	-	<b>X</b>	Projekt planu jednoznacznie i precyzyjnie nie określa rozmieszczenie 14 terenów infrastruktury technicznej – elektroenergetyki – elektrowni wiatrowych (tereny oznaczone symbolem EW) w odległości nie mniejszej niż 500 metrów od wsi Augustowo, Lasotki, Kaczkowo, Moraczewo i Pomykowo. Praktyka realizacji takich obiektów wskazuje, że odległość ta gwarantuje zapewnienie wymaganych prawem parametrów w środowisku. Należy zwrócić uwagę, że ostateczna szczegółowa analiza wpływu inwestycji na środowisko następuje na dalszych etapach postępowania administracyjnego kiedy to będą znane ostateczne parametry techniczne lokalizowanych elektrowni wiatrowych (wysokość elektrowni wiatrowej, jej moc i tym samym poziom generowanego hałasu). Zgodnie z komentarzem prof. zw. dr hab. Zygmunta Niewiadomskiego ograniczenie prawa własności następuje poprzez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla której aktem wykonującym jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	
4.	27.12.2011r.	Piotr Burda Nowawies 73 64-130 Rydzyna	Kwestionuję sposób udziału społecznego w opracowywaniu powyższego planu w		Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220	-	<b>X</b>	Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Rydzyna na zapewnić możliwość udziału społecznego	

		<p>szczegółności przez brak informacji ze strony Urzędu z poszczególnymi wioskami, ponieważ konsultacje społeczne to proces, w którym inwestor lub organ administracji informuje społeczeństwo o planowanej inwestycji bądź o projekcie dokumentu, np. dotyczącym zagospodarowania przestrzennego. Działaniu temu powinno towarzyszyć zapewnienie udziału społeczeństwa, którego istotą jest wyrażenie przez zainteresowaną społeczność opinii, uwag i zastrzeżeń do danego projektu i to w sposób ogólnie przyjęty, tzn. przez bezpośrednie spotkanie z ludźmi wszystkich wiosek należących do Gminy, a w szczególności tych, na których terenach mają stać wiatraki. Taka pełna informacja powinna się odbyć poprzez organizowanie zebran wiejskich,</p>	<p>m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych</p>		<p>czeństwa zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami) poprzez możliwość złożenia wniosku do planu, możliwość zapoznania się ze zgramadzoną dokumentacją, możliwość uczestniczenia w przeprowadzonej dyskusji publicznej oraz możliwość złożenia uwagi do projektu planu. O sposobach udziału społeczeństwa w opracowywanym dokumencie informowano w sposób ustawowo określony tj. poprzez ogłoszenie w gazecie, obwieszczenie zamieszczone w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz na stronie internetowej Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna wypełnił ustawowy obowiązek zapewnienia udziału społecznego w opracowywaniu planu.</p>
--	--	--	---	--	--

			<p>gdzie wszystkie osoby zainteresowane przez ogólnie przyjętą tzw. „curynkę”, na której podpisują odczytanie informacji w sposób 100% będą mogli wziąć czynny udział i wypowiedzieć się oraz wnieść swoje zastrzeżenia do planu zagospodarowania przestrzennego. Taki sposób stosuje się na wsiach w naszej Gminie od wielu lat i to przy mniej ważnych dla społeczeństwa zebraniach. Natomiast ogłaszanie przez Gminę informacji w małoczytalnej gazecie, czy też w gablotach sołtysów nie jest w 100% informowaniem społeczeństwa lecz tylko tworzeniem pozorów takiej informacji. Z rozmów z sołtysami uzyskałem informację, że Gmina wręcz zakazuje organizowania takich zebrania. Taki zabieg udał się już wcześniej podczas budowy 4 wiatraków na terenie Nowejwsi i Dąbeza, gdzie pierwsze</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			zebranie wiejskie zorganizowano już po wyłaniu fundamentów pod inwestycję	Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych	-	X	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przedstawia opinię do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która po przeanalizowaniu została uwzględniona w opracowywanych dokumentach. Plan miejscowy nie jest instrumentem służącym ocenie poprawności przeprowadzenia postępowań administracyjnych dla istniejących siłowni wiatrowych i innych obiektów budowlanych.
5.	27.12.2011r.	Piotr Burda Nowawieś 73 64-130 Rydzyna	Brak jest jakichkolwiek informacji o oddziaływaniu już istniejących wiatraków, nie przeprowadzono żadnych analiz oddziaływania na środowisko oraz ludzi. Obliczenia jakie zostały przyjęte przy budowie i dobudowie kolejnych wiatraków zostały wykonane do elektrowni wiatrowych typu Siemens o mocy nominalnej 2,3 MW przy wysokości 100 m. Wiatraki, które mają być i są wybudowane mają wysokość 150 m	Cały obszar opracowania planu	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowanych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych	-	X	Wpływ elektrowni wiatrowych został omówiony w prognozie oddziaływania na środowisko w pkt 5 „Analiza postanowień zawartych w projekcie planu. Identyfikacja potencjalnych kategorii oddziaływania na środowisko – przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko” gdzie dokonano oceny wpływu ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska, w tym na ludzi. Na potrzeby opracowywanego dokumentu wykonana została komputerowa symulacja propagacji hałasu (programem WindPro 2.6), dla elektrowni wiatrowych typu Siemens o mocy nominalnej 2,3 MW (wysokość generatora – 100 m n.p.t. + 50 metrów długość łopaty), czyli dla elektrowni o bardzo zbliżonych parametrach technicznych do parametrów elektrowni, jakie są zlokalizowane w rejonie miejscowości Dąb-cze, Nowa Wieś, Maruszewo. Wykona-
6.	27.12.2011r.	Piotr Burda Nowawieś 73 64-130 Rydzyna						

