

**Uchwała Nr XVIII/154/2016
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 29 czerwca 2016r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat nieruchomości gminnej położonej w obrębie miasta Rydzyna oznaczonej nr ewidencyjnym 53/32 o powierzchni 0,0891 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

RADCA PRAWNY

Krzysztof Pietrzak
29.06.2016

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVIII/154/2016 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 29 czerwca 2016r.

Pani Bogumiła Tomkowiak właścicielka nieruchomości położonej w Rydzynie nr 53/3 zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna o wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej tj. działki oznaczonej nr 53/32, która bezpośrednio przylega do jej posesji. Działkę gminną chciałaby zagospodarować na ogródek przydomowy.

Zgodnie z zapisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) *Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.*

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba