

**Uchwała Nr XXXIV/259/2017  
Rady Miejskiej Rydzyny  
z dnia 25 października 2017r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875)) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o powierzchni 237 m<sup>2</sup>, położonej w Pomykowie, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 205/1 i 205/2.
2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 5 lat z przeznaczeniem na dojazd do posesji na działce nr 206/7
3. Szczegółowy zakres dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

*Roman Skiba*

~~ADWOKAT PRAWNY~~

~~Przyszła dzierżawa~~

~~Przebieg~~

## U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr XXXIV/259/2017  
Rady Miejskiej Rydzyny  
z dnia 25 października 2017r.

Pani Katarzyna Golańska właścicielka działki nr 206/7 w Pomykowie wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z wnioskiem o bezprzetargową dzierżawę części nieruchomości gminnych o łącznej powierzchni 237 m<sup>2</sup>, położonych w Pomykowie, składających się z działek o numerach geodezyjnych 205/1 i 205/2, celem umożliwienie dojazdu do swojej posesji.

Pani Golańska zawnioskowała o dzierżawę gruntu o szerokości 3,5 m z działek nr 205/1 i 205/2 od granicy swoje posesji. Szczegółowe określenie zakresu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

  
PRZEWODNICĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY  
*Roman Skiba*



RADA MIEJSKA RYDZYN  
ul. Rynek 1  
64-130 RYDZYN

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZYN

Roman Skiba