

RADA MIEJSKA RYDZINY

Protokół Nr VIII/2019

z VIII Sesji Rady Miejskiej Rydziny, która odbyła się w dniu 07 maja 2019r.
w sali Rydzińskiego Ośrodka Kultury.

Sesja trwała od godziny 15:00 do godziny 17:30.

Ad 1.

Otwarcie obrad Sesji.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej pan Roman Skiba, który powitał przybyłych na obrady:

- radnych Rady Miejskiej,
- Burmistrza – pana Kornela Malcherka,
- Wiceburmistrza Miasta i Gminy Rydzyna pana Łukasza Bartkowiaka,
- Sekretarza Miasta i Gminy Rydzyna - pana Marcina Szargana,
- Skarbnika Miasta i Gminy Rydzyna - pana Wojciecha Antoniaka,
- Radcę prawnego Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna pana Krzysztofa Pietrzaka,
- Prezesa Zarządu ZUW we Wschowie pana Grzegorza Brzeskota,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Baryczy w Lesznie panią Małgorzatę Walczak,
- Dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej panią Inę Kaminiarz,
- Dyrektora Rydzińskiego Ośrodka Kultury,
- Dyrektorów szkół i przedszkola,
- Dyrektora zamku SIMP w Rydzynie pana Zbigniewa Szukalskiego,
- przedstawicieli mediów społecznościowych,
- sołtysów,
- oraz wszystkich przybyłych na dzisiejszą Sesję Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba poinformował, że w Sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi wymagane quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba przedstawił proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VI i VII Sesji Rady.
4. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

5. Sprawozdanie Burmistrza o jego pracach w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza związanych z wykonaniem uchwał Rady.
6. Informacja Prezesa Zarządu Zakładu Usług Wodnych we Wschowie o zadaniach realizowanych w Gminie Rydzyna, z uwzględnieniem zmian wynikających z rozbudowy oczyszczalni ścieków.
7. Informacja Dyrektora Zarządu Zlewni Baryczy w Lesznie o kierunkach użytkowania zbiornika wodnego Rydzyna oraz stanie cieków wodnych w gminie.
8. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
 - zmian w uchwale budżetowej Gminy Rydzyna na 2019 rok – druk nr 63,
 - pomocy dla Powiatu Leszczyńskiego – druk nr 64.
 - zmiany Uchwały Nr V/35/2015 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 4 marca 2015r w sprawie uchwalenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta i Gminy Rydzyna na realizację przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta i gminy Rydzyna – druk nr 65,
 - przyznania w roku 2019 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Rydzyna oraz jej wysokości – druk nr 66.
 - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie i Dąbczu, pomiędzy ul. Stanisława Wyspiańskiego, ul. Stanisława Leszczyńskiego i Aleją Józefa Sułkowskiego – druk nr 67.
 - rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna – druk nr 68.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zakończenie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionego porządku obrad? Pytań nie było.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 15 głosami za.

Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu z VII Sesji Rady.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba poinformował, że Protokół z VII Sesji wyłożony był w Biurze Rady, został sporządzony zgodnie z przebiegiem obrad i nie wnosi do niego żadnych uwag. Zaproponował przyjęcie go bez odczytywania.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Protokół Nr VII/2019 został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania 15 głosami za.

Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 4.

Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady powiedział, że jego sprawozdanie dotyczy okresu pomiędzy VII a VIII Sesją Rady Miejskiej, i tak:

- w dniu 04 kwietnia br. uczestniczył w spotkaniu z Wiceburmistrzem poświęconemu budowie wybiegu dla psów w Rydzynie,
- w dniu 12 kwietnia br. w Lasotkach uczestniczył w spotkaniu z okazji Świąt Wielkanocnych Kół Gospodyń Wiejskich z Gminy Rydzyna,
- wraz z Przewodniczącą Samorządu Mieszkańców oraz radnymi uczestniczył w organizacji w dniu 14 kwietnia br. Jarmarku Wielkanocnego,
- w dniu 14 kwietnia br. uczestniczył również w biegu „Transplantacja - jesteśmy na TAK”,
- w dniu 15 kwietnia br. zwołał i poprowadził VII Sesję Rady Miejskiej,
- w dniu 19 kwietnia br. uczestniczył w spotkaniu z dyrektorami szkół i przedszkola, którego tematem był strajk nauczycieli,
- w dniu 03 maja br. uczestniczył w uroczystej Mszy Św. za Ojczyznę,
- wspólnie z Wiceprzewodniczącymi przeprowadzili wybory sołtysa i rad sołeckich w sołectwach na terenie Gminy Rydzyna,
- pełnił cotygodniowe dyżury oraz przygotował porządek obrad dzisiejszej sesji.
-

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba zapytał, czy są uwagi lub pytania do przedstawionej informacji. Pytań nie było.

Ad 5.

Sprawozdanie Burmistrza o jego pracach w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza związanych z wykonaniem uchwał Rady.

Informację o działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Burmistrz MiG pan Kornel Malcherek.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.

Informacja Prezesa Zarządu Zakładu Usług Wodnych we Wschowie o zadaniach realizowanych w Gminie Rydzyna, z uwzględnieniem zmian wynikających z rozbudowy oczyszczalni ścieków.

Informację w tym temacie przedstawił Prezes Zarządu Zakładu Usług Wodnych we Wschowie pan Grzegorz Brzeskot. Na zakończenie Pan Prezes zaapelował do zebranych oraz mieszkańców gminy o racjonalne gospodarowanie wodą.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba podziękował panu Prezesowi za informację i zapytał, czy radni mają pytania do pana Prezesa.

Radna pani Grażyna Dembicka zapytała, czy istnieją plany wymiany starych rur w Rydzynie przy ul. Konstytucji 3 Maja, Matejki, Tylnej.

Pan Prezes Grzegorz Brzeskot odpowiedział, że zamierzeniem ZUW jest utrzymanie ich w stanie nie pogorszonym. Na pewno w najbliższych czasie do tego nie przystąpimy, ale możliwe, że za 2 – 3 lata uda się to wymienić bezwykopowo.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba zapytał, czy są wykonywane badania na wylocie wody i czy stan rur nie pogarsza stanu wody.

Pan Prezes Grzegorz Brzeskot odpowiedział, że punkty są tak rozłożone, aby cała sieć była przebadana.

Ad 7.

Informacja Dyrektora Zarządu Zlewni Baryczy w Lesznie o kierunkach użytkowania zbiornika wodnego Rydzyna oraz stanie cieków wodnych w gminie.

Informację w tym temacie przedstawiła pani Dyrektor Zarządu Zlewni Baryczy w Lesznie pani Małgorzata Walczak.

Pani Dyrektor przedstawiła szczegółowo zakres prac zrealizowanych przez Zarząd Zlewni oraz prac planowanych do realizacji.

I tak przede wszystkim wykoszono dno cieku i skarpy Rowu Polskiego na odcinku 15 km, jak również wykoszono dno cieku i obwałowania Rowu Rydzynskiego.

Planowane prace to:

- bieżąca eksploatacja Zbiornika Rydzyna (ogłoszono przetarg według procedury unijnej),
- prace na Rowie Rydzynskim – wykoszenie dna i skarp na całej długości,
- prace na Rowie Polskim – również na całej długości rowu.

Zostało zakupione urządzenie do koszenia zbiornika. Jeśli będzie taka wola ze strony gminy, że użyczy ona swojego pracownika to Zarząd Zlewni na podstawie porozumienia przekaze to urządzenie.

Jeśli chodzi natomiast o kierunek zagospodarowania zbiornika to jak powiedziała Pani Dyrektor, jest otwarta na sugestie ze strony gminy w tym zakresie.

Przewodniczący Rady podziękował Pani Dyrektor za informację i zapytał, czy radni mają pytania do Pani Dyrektor.

Wiceprzewodniczący Rady pan Leszek Skrobała zapytał, czy istnieje szansa na wykoszenie Rowu Kaczkowskiego.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że inicjatorem wykoszenia tego rowu są nadzory wodne. Są tzw. pracownicy w terenie. Jeśli będzie taka możliwość i nadzór wodny po wizji w terenie, stwierdzi faktycznie, że stan jest zły, to rów zostanie wykoszony.

Radna pani Grażyna Dembicka zapytała, czy planuje się wykoszenie rowów przy ul. Tylnej, Okrężnej i Wolności.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że takie rowy podlegają pod spółki wodne.

Radny pan Piotr Patek zwrócił uwagę, że jego zdaniem na zbiorniku panuje duży nieład. Dotyczy to m.in. stacji harcerskiej oraz śmieci. Radny zapytał również, czy jest możliwość zamontowania pojemników na psie odchody.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że po wyłonieniu eksploratora zbiornika zostaną wkopane kosze na śmieci. On również będzie dbał o wywożenie śmieci. Co do kwestii stancji powiedział, że poprzedni właściciel tj. Urząd Marszałkowski powierzył ten teren harcerzom. Z posiadanej wiedzy wynika, że obecnie harcerze planują rozplantowanie ziemi.

Dyrektor Zamku SIMP w Rydzynie poruszył temat relacji Rowu Polskiego do Fosi Zamkowej. Problem powstał wówczas, gdy powstał zbiornik Rydzyna. Ławy mostów zostały przez to zniszczone. Jest to duży uszczerbek dla zabytków Rydzyny. Dyrektor zapytał, czy jest możliwość, aby jeden raz w miesiącu przez 3 dni płynęła fosą woda. Taka akcja zniwelowałaby ten problem.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że jej działania są zgodnie z procedurą gospodarowania wodą. Przyjrzy się temu tematowi i poinformuje pana Dyrektora drogą mailową, jak ta kwestia wygląda.

Radny pan Bonifacy Skrzypczak, zapytał czy Rów Dąbiecki leży w gestii Zarządu Zlewni.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że prześle panu radnemu mapkę z naniesionymi oznaczeniami, które rowy leżą w gestii Zarządu Zlewni.

Radny pan Bonifacy Skrzypczak zapytał dalej, czy Zarząd będzie opróżniał zamontowane kosze na śmieci na terenie Zbiornika Rydzyna.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że zależy jej na czystości i ładzie na terenie Zbiornika, ale jednocześnie zadała pytanie, czy to nie jest tak, że utrzymania czystości to wspólna część Zarządu Zlewni i władarzy gminy. Zdaniem Pani Dyrektor należałoby usiąść i razem zastanowić się nad dalszą eksploatacją tego zbiornika.

Ad 8.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale budżetowej Gminy Rydzyna na 2019 rok – druk nr 63.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik MiG pan Wojciech Antoniuk, który powiedział, że w zakresie dochodów budżetowych proponuje się dokonanie m.in. następujących zmian:

- zwiększenie dochodów w kwocie 427 915,00 zł z tytułu dotacji celowej na realizację zadań własnych
- wychowanie przedszkolne,
- zmniejszenie dochodów z wpływów z różnych dochodów o kwotę 339 460,00 zł w związku z otrzymaniem dotacji celowych na wychowanie przedszkolne,
- zwiększenie dochodów w kwocie 5 750,00 zł z tytułu środków od Polsko- Niemieckiej Współpracy Młodzieży na projekt współpracy uczniów przy SP w Dąbczu.

W zakresie wydatków budżetowych proponuje się dokonanie m.in. następujących zmian:

- zwiększenie wydatków w kwocie 5 750,00 zł z tytułu środków od Polsko- Niemieckiej Współpracy Młodzieży na projekt współpracy uczniów przy SP w Dąbczu,
- zwiększenie wydatków w kwocie 50 000,00 zł na nowy wydatek majątkowy pn. „Przebudowa dachu przy SP w Kaczkowie z siedzibą w Rojęczynie”,
- zwiększenie wydatków w kwocie 38 455,00 zł na zwiększenie rezerwy ogólnej budżetu.

Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/63/2019.
Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

- pomocy dla Powiatu Leszczyńskiego – druk nr 64.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik MiG pan Wojciech Antoniak, który powiedział, że Powiat Leszczyński w roku 2019 planuje realizację zadania majątkowego pn.: „Budowa chodników w miejscowości Tworzanice i Robczysko”. Powiat planuje sfinansowanie zakupu materiału, a ze środków gminy planuje się sfinansowanie wykonania inwestycji.

Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/64/2019.
Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

- zmiany Uchwały Nr V/35/2015 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 4 marca 2015r. w sprawie uchwalenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta i Gminy Rydzyna na realizację przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta i gminy Rydzyna – druk nr 65,

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik MiG pan Wojciech Antoniak, który powiedział, że niniejszy projekt ma na celu zwiększenie liczby beneficjentów oraz możliwość udzielenia dotacji dla nieruchomości wielolokalowych na podstawie obowiązującej Uchwały Nr V/35/2015 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 4 marca 2015r. w sprawie uchwalenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta i Gminy Rydzyna na realizację przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta i gminy Rydzyna.

Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/65/2019.
Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

- przyznania w roku 2019 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Rydzyna oraz jej wysokości – druk nr 66.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik MiG pan Wojciech Antoniak, który powiedział, że zgodnie z §10 Uchwały Nr XXXV/277/2017 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 29 listopada 2017 roku w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Rydzyna – dotację przyznaje Rada Miejska Rydzyny w uchwale określającej: beneficjenta, wykaz prac lub robót, na wykonanie których przyznano dotację oraz kwotę przyznanej dotacji.

Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/66/2019.

Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie i Dąbczu, pomiędzy ul. Stanisława Wyspiańskiego, ul. Stanisława Leszczyńskiego i Aleją Józefa Sułkowskiego – druk nr 67.

Projekt uchwały przedstawił wiceburmistrz MiG pan Łukasz Bartkowiak, który powiedział, że wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren, o powierzchni ok. 24,5 ha, zlokalizowany jest w obrębach geodezyjnych Rydzyna i Dąbcze, pomiędzy ul. Stanisława Wyspiańskiego, ul. Stanisława Leszczyńskiego i Aleją Józefa Sułkowskiego. Przedmiotowy obszar częściowo pokryty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (ok. 14,3 %), uchwalonymi w latach 1999 i 2003. Zapisy przedmiotowych planów wymagają dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Niewielką część terenu w obrębie Dąbcze stanowią grunty orne klasy IIIb. Zabudowa tych terenów będzie możliwa jedynie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/67/2019.

Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

- rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna – druk nr 68.

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji pan Marcin Pierchala, który powiedział, że dnia 7 lutego 2019r. do Wojewody Wielkopolskiego wpłynęła skarga na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna. Piszący zarzucają Burmistrzowi brak działań związanych z uregulowaniem granic drogi gminnej we wsi Dąbcze, oznaczonej numerem działki ewidencyjnej 115. Zdaniem piszących w trakcie prac geodezyjnych związanych z podziałem działki 226 została zmniejszona szerokość drogi gminnej. Mimo wiedzy o tym, Burmistrz nie podjął działań mających na celu przywrócenie pierwotnej szerokości drogi. W 2017r. Wielkopolski Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przeprowadził analizę dokumentacji geodezyjnej podziału działki 226. Analiza nie potwierdziła zasadności skargi w zakresie na jaki wskazywał skarżący, który zarzucał wykonawcy bezprawne i kłamliwe działanie, co nie znalazło potwierdzenia w faktach. Niemniej przeprowadzona kontrola zgodności dokumentacji wykonanej w wyniku zgłoszonej pracy ujawniła naruszenie przepisów prawa, które nie zostały dostrzeżone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej w trakcie kontroli przeprowadzonej 18 marca 2013r. W trakcie dokonania podziału działki nr 226 wadliwie wykonane zostały czynności przyjęcia granic nieruchomości. Geodeta w rzeczywistości dokonał ustalenia przebiegu granic w trakcie czynności ich przyjęcia zmieniając przebieg granic wykazany w ewidencji gruntów i budynków. Takie postępowanie nie powinno mieć miejsca. Nie oznacza to jednak, że przebieg granicy działki 226 (oznaczenie przed podziałem) z działką 115, jest błędny. Naruszenie, o którym mowa wyżej, nie zostało dostrzeżone przez organ prowadzący powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny. Co więcej Burmistrz Miasta i Gminy został poinformowany przez Starostę Leszczyńskiego, „że dokumentacja geodezyjna dotycząca podziału

działki nr 226 została sporządzona poprawnie". Skarga była przedmiotem wysłuchania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Rydzyny w dniu 9 kwietnia 2019r. Komisja wysłuchiwała wyjaśnień Geodety Powiatowego pana Piotra Mańkowskiego oraz geodety uprawnionego, kierującego pracami związanymi z podziałem nieruchomości. Złożone przez Geodetę Powiatowego i geodetę kierującego pracami podziałowymi wyjaśnienia są zbieżne z ustaleniami i oceną Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego i dotyczą czynności geodezyjnych. Kierując się ustaleniami Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego oraz wyjaśnieniami Geodety Powiatowego i geodety kierującego pracami podziałowymi Komisja uznała za celowe ponowne przeprowadzenie czynności ustalenia przebiegu granic działki nr 115 z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi jako działki 226/1, 226/2, 226/4, 226/5 i 583. Czynności związane z ponownym ustaleniem przebiegu granic podejmie Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna. Wskazane wyżej naruszenie prawa tyczyło czynności geodezyjnej, podlegającej ocenie organu nadzoru geodezyjnego i nie oznacza jednak błędnego ustalenia przebiegu granicy. Niemniej wymaga definitywnej, ponownej oceny.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba dodał, że projekt uchwały w uzasadnieniu wskazuje, że w tych warunkach Rada podziela zasadność wniosku Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Rydzyny i uznaje za zasadne podjęcia stosownych środków przez Burmistrza Miasta i Gminy. Zważywszy dokonane ustalenia Rada nie podziela zarzutów sformułowanych pod adresem Burmistrza Miasta i Gminy i uznaje skargę za bezzasadną.

Następnie Przewodniczący Rady dopuścił do głosu autora skargi pana Dariusza Kaźmierczaka.

Pan Dariusz Kaźmierczak powiedział, że po wysłuchaniu uzasadnienia uchwały chciałby wycofać złożoną skargę, pod warunkiem, że zostanie ta sprawa ponownie rozpatrzona na gruncie i dokładnie sprawdzona.

Sekretarz Miasta i Gminy pan Marcin Szargan powiedział, że jeśli dobrze zrozumiał wypowiedź Pana Dariusza, to na skutek zreferowanych założeń uchwały cofnął on skargę, zakładając, że po pierwsze ponownie zostaną dokonane niezbędne czynności w terenie, a po drugie Pan Dariusz zakłada, w sposób dorozumiany, że będą to rozstrzygnięcia korzystne dla sprawy. Założenia uchwały są tego rodzaju, że będą realizowane czynności, ale nie możemy założyć jaki będzie ich rezultat. Zarówno Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, jak również Geodeta Powiatowy oraz geodeta, który nadzorował wykonywanie czynności geodezyjnych, wypowiedzieli się, że wprawdzie został popełniony błąd, ale na dzień dzisiejszy żaden z tych uprawnionych nie stwierdził, czy ten błąd ma znaczenie dla samego ustalenia granic. W związku z tym, jeśli skarżący cofnie skargę, to nikt nie jest tutaj w stanie powiedzieć, jaki będzie efekt ponowienia tych czynności.

Pan Dariusz Kaźmierczak powiedział, że ostatnio cofnął już skargę, ale pod warunkiem, że pan Burmistrz zajmie się tą sprawą. Niestety Pan Burmistrz nie dotrzymał słowa i się tą sprawą nie zajął. Ta sprawa była na sesji, wcześniej odbyła się Komisja Rewizyjna i nikt się tym tematem nie zajął. Są mapy, są katastry. Tam jest wyraźnie powiedziane jaka jest wielkość działki. Jego zdaniem zostało zabrane z powierzchni działki około 500 metrów. Zdaniem Pana Dariusza jest to w tej chwili działanie Burmistrza na szkodę gminy i jest to niezgodne z prawem.

Następnie głos zajął radca prawny Urzędu Miasta Gminy Rydzyna pan Krzysztof Pietrzak.

Radca prawny pan Krzysztof Pietrzak powiedział, że z dokumentów, które były przedmiotem badania wynika jednoznacznie, że te granice najprawdopodobniej zostaną utrzymane w takim kształcie w jakim są dzisiaj. Jedyny błąd, jaki został zauważony przez Nadzór Geodezyjny dotyczy tylko i wyłącznie kwestii proceduralnych, czyli prac technicznych według których postępował geodeta. Nie ma to nic wspólnego z działaniami Burmistrza. To ponowne przeprowadzenie procedury wiąże się

z tym, że geodeci upraszczając, zastosowali stare procedury, związane z wytyczeniem granic, a powinni zastosować nowsze. To nie będzie miało najprawdopodobniej żadnego znaczenia dla kształtu tych granic. Radca podkreślił jeszcze raz, że żadnego postępowania nie prowadzi Burmistrz. To postępowanie jest prowadzone przez geodetów. Z tego co wie, ta sprawa była również przedmiotem badania prokuratury i nie dopatrzone się żadnych nieprawidłowości, czy uchybień, ani działania na szkodę kogokolwiek. Zatem formułowanie takich zarzutów jest w kontekście tej skargi niezrozumiałe. Jeśli cofamy skargę, to nie można stawiać tutaj żadnych warunków.

Pan Dariusz Kaźmierczak powiedział, że w takim razie nie wycofuje tej skargi.

Przewodniczący Rady powiedział, że oczywiście ma do tego prawo, ma również prawo do swobodnej wypowiedzi, tylko zaznaczył, że dokładana analiza tej skargi była przedmiotem posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i dlatego nie chciałby tutaj tworzyć forum, na którym wchodzić będziemy w bardzo drobne szczegóły tej sprawy.

Pani Renata Kaźmierczak przedstawiła stanowisko następującej treści:

„W 2017 roku w trakcie przyjęcia granic doszło do podziału działki 226 graniczącej z drogą gminną 115. Doszło do bezprawnego przejęcia części drogi, w niektórych miejscach nawet o połowę, na niekorzyść Gminy Rydzyna. Z drogi 10 metrowej szerokości zrobiono 5 – 6 metrową w zależności od miejsca. Geodeta uprawniony, kierujący pracami związanymi z podziałem nieruchomości zastosowała niewłaściwe przepisy do ustalenia przebiegu granicy nieruchomości. Naruszone zostały przepisy regulujące procedurę przyjęcia granic. Geodeta zmienił przebieg granicy wykazanej w ewidencji gruntów i budynków.

Droga gminna działka 115 ma określoną powierzchnię i od 1865r. wszędzie jest taka sama:

- kataster nieruchomości - rok 1865 – pow. 0,3190 ha,
- ewidencja gruntów – rok 1960 – pow. 0,3200 ha,
- księga wieczysta – rok 1997 – pow. 0,3200 ha.

Wielokrotnie zwracaliśmy się do Burmistrza, jak i Rady Gminy o ustalenie prawidłowego przebiegu drogi gminnej. Jak do tej pory Gmina jest w tej sprawie bezczynna.

Po raz kolejny prosimy, aby Gmina Rydzyna jako właściciel tej nieruchomości (działki nr 115 – droga) wszczęła postępowanie, aby ustalić prawidłowy przebieg drogi. Jak pisze Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w piśmie z dnia 08.11.2017r. do Burmistrza, Gmina Rydzyna jako właściciel nieruchomości ma taka możliwość”.

Wiceburmistrz Miasta i Gminy pan Łukasz Bartkowiak poinformował, że takie prace zostały przez Burmistrza Miasta i Gminy zlecone i przyjęte do realizacji. Z posiadanych informacji wynika, że taki wniosek został już złożony przez geodetę uprawnionego w Ośrodku Geodezyjnym. Gmina czeka obecnie na dalsze działania geodety.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna pan Kornel Malcherek powiedział, że padły tutaj bardzo mocne słowa, oskarżenia. Nie wie, czy nie podejmie nawet kroków prawnych w tej sprawie. Po raz pierwszy słyszy zarzut działania na niekorzyść gminy. Po raz pierwszy również słyszy twierdzenie, aby coś komuś obiecywał, Z tego co pamięta, poprzednim razem postępowanie skargowe zakończyło się podjęciem stosownej uchwały.

Pani Renta Kaźmierczak powiedziała, że w skardze zostały zawarte cztery punkty. Jednym z tych punktów było pytanie: „kto wziął za to pieniądze”. I tylko ten punkt maż wycofał. Jak się później okazało, nie został wycofany tylko ten punkt, ale cała skarga.

Przewodniczący Rady pan Roman Skiba zwrócił uwagę państwu Kaźmierczak, że formułują tutaj w sposób oficjalny dość mocne zarzuty pod adresem Burmistrza jak i Rady Miejskiej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji pojęła prace w tej sprawie, dokonała analizy skargi i przygotowała projekt uchwały na dzisiejszą Sesję Rady. Niezależnie od tego Burmistrz Miasta i Gminy zlecił przeprowadzenie prac geodezyjnych.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są jeszcze pytania dotyczące tego projektu uchwały. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie 15 głosami za i przyjęła Nr VIII/68/2019.

Wykaz imiennego głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9.

Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady poinformował, że na jego ręce wpłynęły interpelacje od pięciu radnych. Przewodniczący Rady poprosił Wiceprzewodniczącego Rady pana Marcina Urbanowicza o ich odczytanie.

Wiceprzewodniczący Rady pan Marcin Urbanowicz odczytał interpelacje:

- radnego pana Piotra Patka,
- radnego pana Jana Pawelskiego
- radnego pana Marcina Pierzchały,
- Wiceprzewodniczącego Rady pana Leszka Skrobały,
- oraz zapytanie Przewodniczącego Rady pana Romana Skiby.

Przewodniczący Rady poinformował, że pan Burmistrz ma 14 dni na udzielenie odpowiedzi radnym złożone interpelacje.

Interpelacje stanowią załącznik do protokołu.

Ad 10.

Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji.

Burmistrz MiG pan Kornel Malcherek poinformował, że radni otrzymali odpowiedzi na zgłoszone interpelacje na piśmie i w terminie.

Ad 11.

Wolne wnioski i informacje.

Radny pan Piotr Patek powiedział, że cieszy go fakt, że po tylu interpelacjach zostały zamontowane lampy przy ul. Wolności. Nie satysfakcjonuje go natomiast odpowiedź na interpelację dotyczącą Al. Sułkowskiego. Na dzień dzisiejszy nie przewiduje się tam budowy kanalizacji sanitarnej, nie można również uzyskać dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków. Mieszkańcom natomiast została złożona taka obietnica i oczekują jej realizacji.

Radny zapytał również, że znajdują się środki na dofinansowanie wyjazdu ZTL „Moraczewo” na Międzynarodowy Festiwal Folklorystyczny do Sarajewa.

Radny pan Marcin Urbanowicz zapytał, czy odbyły się rozmowy w sprawie poszerzenia drogi w Kłodzie i jaki jest ich rezultat.

Następnie głos zabrał mieszkaniec Rydzyny pan Hieronim Cugier, który poruszył szereg tematów dotyczących wizerunku Rydzyny. Powiedział, że nie oczekuje na dzień dzisiejszy odpowiedzi, ale będzie bacznie przyglądał się temu, co będzie realizowane na terenie naszej gminy.

Burmistrz MiG pan Kornel Malcherek powiedział, że dziękuje za głosy w dyskusji. Przeanalizuje je wszystkie i małymi kroczkami będzie zmierzał do przodu. Natomiast panów i panie radne zaprasza do pracy i dyskusji na Komisjach.

Ad 12.

Zakończenie obrad Sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej pan Roman Skiba zamknął VIII Sesję Rady Miejskiej Rydzyny.

Protokołowała: Patrycja Wdowiak